

2017年9月号(Vol.8)



# プラスホーム からのおたより

発行：株式会社プラスホーム 〒243-0203 神奈川県厚木市下荻野 446-4-103  
☎ 046-210-4288

## ほのぼの日記



■ こんにちは。プラスホームの能勢健一です。梅雨に雨が降らずに暑かつたり、八月に入つて涼しくなつたり。近年、季節が少しずれてきているような気がします。体調には気をつけたいものです。

さて、「高齢化社会」とよく耳にしますが、それを肌で感じるご相談が続いています。一件目は、八〇歳になるお父様の身体が少し不自由になつてきたので、浴室に手すりを取り付けたいとのご相談です。「浴槽につからないと入った気がしない」との事。よくわかりますよね。二件目は、同業不動産会社からでした。管理貸家に独りで住んでいたご老人が亡くなり、その部屋の片付けをしてくれる業者を紹介してほしいというご相談です。身内の方は遠方で疎遠になつていていたようです。

■ 会話したいが少ない昨今ですが、普段からコミュニケーションを取つておくことは大切ですね。また、それができる環境作りも必要だと痛感します。

■ そんな思いを共有する有志の仲間が集まり、先日、一般社団法人を立ち上げました。『あつぎ高齢者くらしの相談センター』です。何でも相談できる窓口とし、活動していくます。詳細は、あらためてお知らせしますね！

## プラスホームの 想い・こだわり

開業当初から、「お客様の気持ちに寄り添うこと」をモットーに、二十年間で積み重ねてきた知識と経験を武器に、不動産につわる様々な問題を解決してきました。時代は超高齢化社会を迎えたなかで、相続や空き家対策・老々介護などの新たな問題が顕在化してきております。安心した老後生活のご提案ができるよう、不動産コンサルティングマスター・相続対策専門士の資格を取得し、また不動産コンサルティング協会に加盟し、研修会に参加するなど日々勉強を重ねております。

今後とも、みなさまのお役に立てるように努力してまいります。

## 心理テスト

【質問】次の3種類の料理から選んで、イメージに合う異性を思い浮かべてください。有名人でも身近な人でもかまいません。

- ①フランス料理
- ②懐石料理
- ③中華料理

解説は裏面です。



【心理テストの解説】料理と思い浮かべた人物で、その人物との理想的な関係がわかります。①理想の結婚相手。多彩なメニューのフランス料理は人生のようです。②理想の恋人。身近ですが、普段滅多に食べる機会がない憧れがあります。③理想の友人。

## スタッフ日記

### 能勢 克之

● こんにちは。厚木マラソン10kmの部にエントリーしました！仮装禁止・制限時間厳しめの硬派な大会です。完走できるように頑張ります。



● 先日、老人ホームの見学に同行しました。毎回思うのですが、まさに「三食昼寝付き・介護のプロ付きのご自宅」と言われるとおり、とても安心・快適な暮らしができそうな空間でした。

● それでも、老人ホームにはまだ早いという方は、ご自宅をリフォームする選択肢があります。ご自分のお身体に合わせた介護リフォームです。住み慣れた今のご自宅に、少しでも長くいたいですからね。



## ママママ知識

### 【相続対策シリーズ】

②成年後見人について 認知症になってしまったたら~



12月生まれ

周囲の期待大。これからいつのためにはじめに準備万端で。

11月生まれ

自分は元気ーと思つてゐる若い方でも、発症する可能性のある認知症。診断されてしまふと、不動産の売買契約などの法律行為はできなくなってしまいます。親族が家庭裁判所に申し立てて、成年後見人という代理人を選任してもらう必要があるのです。家族が早めにサインに気づき、対策できるとよいですね！

てしまつたら~

自分は元気ーと思つてゐる若い方でも、発症する可能性のある認知症。診断されてしまふと、不動産の売買契約などの法律行為はできなくなってしまいます。親族が家庭裁判所に申し立てて、成年後見人という代理人を選任してもらう必要があるのです。家族が早めにサインに気づき、対策できるとよいですね！

成年後見人について 認知症になつ

10月生まれ

ゆつくりとした動きの運動を長く続けることが大切。

9月生まれ

言葉の伝達が大切。言つた言わぬの問題に注意を。

8月生まれ

お出掛けは、ファーストファッショングで流行に乗つて。

7月生まれ

バーベキューや立食バー等にツキあり。参加を。

6月生まれ

渾身の一発が出そうな時、思い切つてチャレンジを。整理整頓も一気に進めて。

5月生まれ

早めの衣替えが良いかも。情熱の赤系スカーフ。

3月生まれ

月夜は、家族みんなでお田覧を。精神的に癒される。

2月生まれ

長く続けていたことが良い結果として認められてい。出会い運好調。恋愛や仕事でいい人を紹介され。

1月生まれ

月夜は、家族みんなでお田覧を。

## 今月の占い

九月一日金 ~三十日土



荻野新宿交差点角  
華屋与兵衛さんの向かいです

## 株式会社 プラスホーム

住所:〒243-0203  
神奈川県厚木市下荻野 446-6-103  
営業時間:9:00~19:00  
定休日:水曜日  
駐車場:お店の前2台有り  
URL:<http://plushome.info>  
E-mail:[info@plushome.info](mailto:info@plushome.info)  
TEL:046-210-4288  
免許番号:神奈川県知事(1)第28914号



次回第9号は、10月1日頃発行予定。お楽しみに♪