

2018年6月号(Vol.17)



# プラスホーム からのおたより

発行:株式会社プラスホーム 〒243-0203 神奈川県厚木市下荻野 446-4-103  
☎046-210-4288

## ほのぼのの日記

■こんにちは。プラスホームの能勢です。毎年恒例の「愛川町つつじ祭り」に今年も参加してきました。毎回趣向を凝らして出展作品を考えます。今回は、ホルモン焼き！材料の手配や看板作成、当日の動きの確認などの事前準備をして、お祭り当日を迎えます。無事に完売し、終わった後は、お楽しみ打ち上げへ。売上で一杯やるのがたまらなく美味しいんです。まるで学生時代の文化祭のようですね。毎回、ワクワクしながら参加しています。



■さて、最近、老後生活対策の一つである「家族信託」に関するご相談が増えています。このおたよりでも度々取り上げていますが、認知症は、予備軍を含めて七百万人を超えると言われています。みなさん、将来について少なからず不安をお持ちなのだと思います。

■この「家族信託」。その名の通り、家族間における信託契約ですので、家族会議が必然になります。ただ、家族のみですと話が行ったり来たりします。そこで私もコーディネーターが介在します。関係者全員が集合して話し合う機会は少ないものです。先日も家族五人全員で事務所においていただき、司法書士の先生も交えて説明とご提案の場を作りました。何事も事前準備ですね！

株式会社プラスホーム代表取締役、相続対策専門士、宅地建物取引士2級建築施工管理技士、不動産コンサルティングマスター、福祉住環境コーディネーター2級、住宅ローンアドバイザー  
能勢 健一

## プラスホームの 想い・こだわり

開業当初から、「お客様の気持ちに寄り添うこと」をモットーに、二十一年間で積み重ねてきた知識と経験を武器に、不動産にまつわる様々な問題を解決してきました。時代は超高齢化社会を迎えたなかで、相続や空き家対策・老々介護などの新たな問題が顕在化してきております。安心した老後生活のご提案ができるよう、不動産コンサルティング・マスナー・相続対策専門士・家族信託コーディネーターの資格を取得し、また不動産コンサルティング協会に加盟し、研修会に参加するなど日々勉強を重ねております。

今後とも、みなさまのお役に立てるように努力してまいります。

## 心理テスト

【質問】あなたは裸の原始人です。あなたにとって一番必要なものは何ですか？

- ① 食べもの
- ② 着るもの
- ③ 休む場所

解説は裏面です。



# スタッフ日記

川嶋 悠稀

こんにちは。プラスホームの川嶋です。



みなさん、GWはどのように過ごしましたか？私もお休みをいただいたので、県内あちこち行きましました。中でも一番は、好きな芸能人のイベントに参加したことです。いつもテレビで見ている人が目の前に！最高の興奮と感動を体感できた素敵な休みになり、単純な私は明日も頑張ろうと、やる気に溢れました(笑)。あく楽しかった！

追伸 キャベツの千切りが、だいぶ上達したように思います。



## お知らせ

厚木市では、親元へ同居または近居するために市外から転入し、住宅の購入、建設もしくはリフォームすることで、子世帯に対して最大百万円の補助金を交付します。

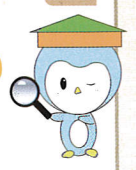


家族構成が変化してきたこの時代に、家族のあり方を見直すキッカケになるといいですね。補助の対象者や補助金額など、条件によって異なりますので、詳しくはお問合せください。期間限定の制度ですよ！



# 今月の占い

六月一日(金)～三十日(土)



- 1月生まれ 人気アップの時。今まで以上に周りの人達を大切に。信頼が集まりやすい時。相手の信頼を裏切らないで。
- 2月生まれ 引っ越しや新居を考えている人は、掘り出し物有り。
- 3月生まれ 梅雨の憂鬱を吹き飛ばすようなファッショョンをして。
- 4月生まれ 積極的な行動が大切。熱意や行動力が結果に繋がる。
- 5月生まれ 周りにつられて態度を変えないこと。凛とした態度。
- 6月生まれ スイーツがラッキーフーズ。美味しいものを探して。
- 7月生まれ キラキラ光るビーズ素材がお勧め。女子力もアップ。
- 8月生まれ 喉や咳に気を付けて。梅雨だと思っても油断は禁物。
- 9月生まれ 閉じこもりがちな時は、新しい料理にトライをして。
- 10月生まれ 時には、根回しも必要。下準備が良い結果に繋がる。
- 11月生まれ 周りの意見を受け入れてみて。真向否定は損をする。
- 12月生まれ



## 株式会社 プラスホーム

住所: 〒243-0203 神奈川県厚木市下荻野 446-6-103  
 営業時間: 9:00~19:00  
 定休日: 水曜日  
 駐車場: お店の前2台有り  
 URL: <http://plushome.info>  
 E-mail: [info@plushome.info](mailto:info@plushome.info)  
 TEL: ☎046-210-4288  
 免許番号: 神奈川県知事(1)第28914号



次回第18号は、7月1日頃発行予定。お楽しみに♪