

2021年1月号(Vol.48)

<不動産・相続の専門家>

プラスホーム からのおたより

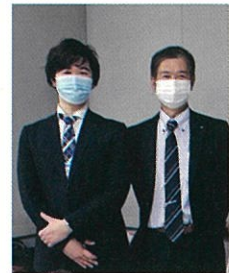
発行・株式会社プラスホーム 〒243-0017 神奈川県厚木市栄町 1-1-6
☎046-210-4288



ほのぼのの日記

■こんにちは。プラスホームの能勢です。令和三年が始まりましたね。今年もよろしくお願ひ致します。

■昨年のセミナーに長男が来てお手伝いしてもらいました。自炊生活する前は自宅でもダラダラしている姿ばかり目に付いていました。しかし、今回が初めての手伝いでしたが、全部事細かに説明しなくても、その場を読み取り参加者との対応を卒なくこなしていました。ちよつと成長を感じる事ができて嬉しかったですね。



■さて、先日都内で同じ相続アドバイザーとして活躍されている先輩の講座を拜聴してきました。旅行好きでよく行かれるそうですが、ツアーコンダクター付きを好むそうです。個人旅行も良いけど、旅行者に寄り添い、知らない知識を披露していただき、旅がより良いものになると仰っていました。相続相談業務も一緒に、相談者に寄り添い、より良い方向に導くのが役目であると話されていた事が印象的でした。

■私は、ゴルフが好きなので、例えて言うなら、相談業務におけるキャディーさんの様な存在でいたいですね。あの方々は、打つ前の方角を示してくれたり、使う道具を準備してくれたり、そつちに打つとバンカーがあるよ、等々ゴルフの気持ちに寄り添って動いてくれているのですよ！

株式会社プラスホーム代表取締役、不動産コンサルティング
マスター、相続対策専門士、宅地建物取引士、2級建築施工
管理技士、福祉住環境コーディネーター2級、家族
信託コーディネーター
能勢 健一

お知らせ

【市民のためのやさしい円満相続セミナー開催】(厚木市市民活動推進補助金交付事業・厚木市後援)

【全五回シリーズの第三回目】

◇日時：一月二十七日(水)午後二時より。

◇場所：アミューあつぎ市民交流プラザ・

六〇一号室

◇定員先着二十名様(要予約)

◇参加費：無料

◇テーマ：「相続税の基本と節税対策」

◇講演内容：自宅の評価・相続税の計算・

節税対策の考え方・生前贈与等。

※新型コロナウイルス感染予防のための取り組みを実施しております。皆様のご協力をお願い致します。

心理テスト

【質問】あなたの街に、突然宇宙人がやってきました。あなたは どうしますか？

①逃げる

②隠れて様子を見る

③武器を持つ

④歓迎する



解説は裏面です。





【一般社団法人あつぎ相続くらし支援センター(通称:あつぎくら)について】

相続を支援する法人はたくさんありますが、「あつぎくら」は一般市民目線の体制作りを行っています。

①相談・進捗・専門家を一元管理する窓口(PMO)の設置、

②失敗しない相続知識の展開活動、

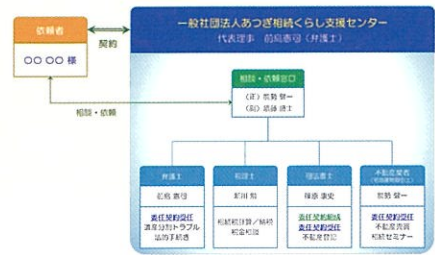
③相続関連資料の拡充(手引書/相続書類雛型/等)と配布。

今月のメンバー紹介は、主にドキュメント作成と相続セミナー講師を担当している須藤アドバイザーです。

須藤さんとは、同じ厚木市民なのに、高田馬場で知り合いました。相続アドバイザー養成講座での同窓生です。不思議なご縁です。

「理事・須藤盛士さん」

4年前に「関連の会社を定年退職後、Etoや相続アドバイザーの活動・ネットワーク作りを経て厚木市で相続支援活動を行っています。出身は大分県の片田舎、両親亡きあとの空家管理や相続トラブル経験がこの世界に入ったきっかけです。私は士業ではありませんが、その分一般市民目線で相続に関する支援と体制作りを行っています。趣味はツーリング、スキー、旅&海水浴。



ABCDEF

あつぎくら

今月の占い

一月一日(金)〜三十一日(日)



1月生まれ
好きこそものの...やりたかったことにチャレンジを。

2月生まれ
キムチ鍋で運氣アップ。シーフードたっぷり具材で。

3月生まれ
お世話になってる相手に改めて感謝の心を伝えて。

4月生まれ
心機一転。変えたかったことをバツサリ変えてみて。

5月生まれ
コレでだめならアレがある。あらゆる策で限界突破!

6月生まれ
昨年の努力の成果がジワリと出てきそう。更に飛躍。

7月生まれ
初日の出、初詣、初物尽くしで今年も一年運氣上昇。

8月生まれ
スマホを検討中の人は、実行を。新しい情報が入る。

9月生まれ
アイディアは、展望台や高いところから生まれそう。

10月生まれ
お洒落や身だしなみは、爪の手入れからやってみて。

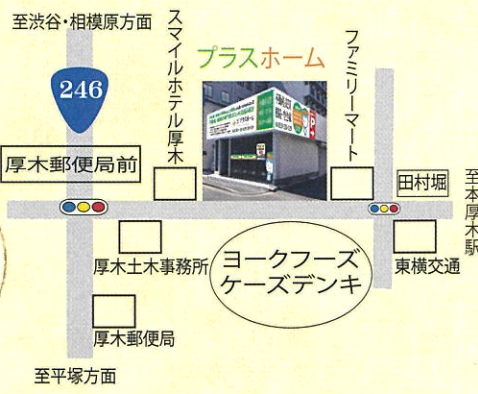
11月生まれ
お手軽簡単、時短クッキングで時間にゆとりが出る。

12月生まれ
ラッキーカラーは黄色。身につけて金運ゲットして。

ABCDEF

<不動産・相続の専門家>
株式会社 プラスホーム

住所: 〒243-0017 神奈川県厚木市栄町 1-1-6
営業時間: 9:00~19:00
定休日: 火・水曜日
駐車場: 2台有り
URL: <https://plushome.info>
E-mail: info@plushome.info
TEL: ☎0120-210-129
免許番号: 神奈川県知事(2)第28914号



ヨークフーズさんの向かいです



次回第49号は、2月1日頃発行予定。お楽しみに♪