

2022年11月号(Vol.70)

<不動産・相続の専門家>

プラスホーム からのおたより

発行：株式会社プラスホーム 〒243-0017 神奈川県厚木市栄町 1-1-6

☎046-210-4288



ほのぼのの日記

■こんにちは。プラスホームの
能勢です。先日、所属している
ロータリークラブの野球大会
が開催されました。今年は高
校野球で東北勢が躍進、海外
では大谷選手、国内では村上選手が大活躍
で、野球の熱が高くなっている気がします。私
自身、子どもの頃は、ソフトボールに慣れ親し
んでおりました事もあり、バッチリ野球選手
のつもりで大会に臨みました。ところが、気持
ちと身体は裏腹です。打てない、走れない、ヒ
ザを痛める・・・散々でした。



■さて、毎月恒例の相続セミナーですが、先
月より、場所を厚木市文化会館に移動して開
催しております。五十名もの方々にお越し頂
き、会場もにぎやかな雰囲気になっておりま
す。新しい参加者の方ばかりでなく、以前に参
加していただき、このおたよりをご覧いただ
いている方が再受講というパターンもよくあ
ります。嬉しい限りです。

■相続に関連する事は多岐にわたりますし、
さらには法律も変わっていきます。今後の大
きな改正予定を一つお伝えすると、令和六年
に、相続が発生した時の登記が義務化されま
す。今まで任意でしたが、これからは罰金も課
される事になります。相続発生後、誰が所有
者であるかをハッキリさせておき、所有者不
明の不動産を少なくしていく方針のよう
です。

■頭も体も、いつまでも若くいられるわけ
はない事を実感しましたので、今のうちに私
も勉強しておこうと思います。

株式会社プラスホーム代表取締役、不動産コンサルタント
マヌケ、相続対策専門士、宅地建物取引士、2級建築施工
管理技士、福祉住環境コーディネーター2級、家族、能勢 健一
信託コーディネーター

【身の回り情報紹介コーナー】 見てみて聞いてみて

今月も、最近私が読んだ本
の紹介をさせていただきます
です。

タイトル…「のび太」とい
う生き方

日本で、のび太と言ったら、誰しもが彼
のことを思い浮かべるでしょう。何をやっ
てもダメで、地味な存在のような気がして
いましたが、実はインパクトの強い人で、
人生を上手に歩んでいる人だったという事
が書かれています。

ドラえもん連載開始は昭和44年で私
の生まれた年です。こんなに長く愛される
には理由があるのだと思いますが、その一
つは、のび太の存在だったのかもしれない
です。小学生が読むような本の紹介で恐縮で
すが、興味があればお手に取ってみてくだ
さい。



心理テスト

【質問】嬉しい噂話が聞こえてきます。
あなたの嬉しい噂話とはどんな内容です
か？

- ①頼りになる
- ②好感が持てる
- ③ノリがいい
- ④優しい



解説は裏面です。

