

2023年2月号(Vol.73)

<不動産・相続の専門家>

プラスホーム からのおたより

発行:株式会社プラスホーム 〒243-0017 神奈川県厚木市栄町 1-1-6

☎ 046-210-4288



ほのぼの日記

ここにちは。プラスホームの能勢です。一月になりましたが、一年の目標は立てましたでしょうか。私は、今年こそ仕事以外の時間を作ろうと考えていたので、モニカに挑戦する事を掲げました。

キッカケは、昨年末に見た動画です。ピアノとギターと楽しそうに合奏されていて、そのハーモニーに感動しておりました。音楽の世界とは程遠い環境で、小学生の授業で吹いたことがある程度ですがチャレンジします！

さて、仕事の方はどうと、ありがたいことに、年明けから不動産や相続に関するお問い合わせを多く頂いております。不動産の事例を「つご紹介いたします。

「住替えを検討していますが、今の家を売つて、すぐに次の買った家に入居する事は可能でしょうか？」

■ 答えは、可能です。なるべく仮住まいをする事なく、スマーズにお引越し出来たほうが多いですね。そのためには、今の家を買ってくれる方、次に住む家を売る方、その方が引っ越し先の方、それぞれのタイミングを全て合わせなければなりません。また、各々が自分の希望だけを主張していくてもうまくいきません。その調整役はこの仕事において腕の見せ所であり、完璧に成し遂げた時は、何とも言えない充実感に満たされます。

まさに、それぞれの楽器が合わさって奏でたハーモニーのように♪



【身の回り情報紹介コーナー】
見てみて聞いてみて

今月も、最近私が読んだ本の紹介をさせていただきます。少し重いテーマですが。

タイトル:「穏やかな死のために」

特別養護老人ホームのお医者さんであ

る、石飛幸三先生の著書です。医者が積極的な治療で延命させる事に疑問をいただき、

自然で穏やかな最期を迎える「平穏死」を推奨しています。心臓が動いていれば、管

に繋がれていようが、会話が出来ない状態でも生きていて欲しいと願うのが家族でしょう。しかし、本人の意志はどうだったのでしょうか。

保険証の裏面に臓器提供の意思表示をする欄がありますが、75年も使ってきた臓器は使えないそうです。であれば、延命治療をするかどうかを記載出来るようにしておいた方が良いと提唱していました。



心理テスト

【質問】あなたは車を運転しています。残りのガソリンはどのくらいありますか？

- ①ほとんどない
- ②半分くらい
- ③2／3くらい
- ④満タン

解説は裏面です。



【心理テストの解説】これであなたの幸福度が解ります。①幸せを感じない底の状態です。②幸せでも不幸でもない普通です。③だいたい幸せを感じているようです。④幸せはマックス。最高の状態を満喫しています。

スタッフ日記

皆さん、こんにちは！岡崎です。先日出先で、鳥の鳴き声がしたので空を見上げました。そこには、鮮やかな緑色の、全長30cmほどの大型の鳥です。「何でこんな南国風な鳥が飛んでいるの？」と驚きました。



調べてみると、ワカケホンセイインコといつて、近年、都内近辺に大群が住みついているそうです。元はペットとして飼育されていたものが野生化したようで、近隣住民にとつては害鳥のような存在になつているようです。

トロピカルな色の羽根やくちばしは綺麗でしたが、寒い冬の空にはじか不釣り合いです。やはり今頃の日本の空には、春を告げるウグイスの声が合いますよね。

それでは、また次号でお会いしましょう！



お知らせ

【令和四年度下期】

第六回厚木市後援相続セミナー開催概要

今回の相続セミナーは、司法書士の中野先生が登壇いたします。成年後見人をされている経験をもとに、事例などを交えてお話して頂きます。お席に若干の空きがございます。

◆第④講座　日時：2月22日(水)午後2時より
場所：厚木市文化会館四階集会室
定員先着五十名様(要予約)
参加費：無料

◆テーマ：元気なうちに認知症対策
成年後見制度、家族信託、老人ホームの種類、エンディングノート、等
ご予約済みの方でも、体調のすぐれない方は遠慮なくお申し付けください。



今月の占い

一月一日 水 ~ 一八日 火



1月生まれ

温かスイーツがラッキー！

ほっとひと息して。

2月生まれ

今は、冒険より慎重な姿勢を選んで。時期を待つて。

3月生まれ

今月は、トライの月。思い切って何事もやつしてみて。

4月生まれ

時には、人に任せてしまひ。意外と安心と思えるかも。

5月生まれ

たわいもないねじやべりにも癒しがある。息抜きを。

6月生まれ

勢いが出てくる時。思い切って突き込んで好転する。

7月生まれ

念には念を。想定はいくつあってもプラスになれる。

8月生まれ

体のメンテナンスを。気になる箇所は、しっかりと。

9月生まれ

お腹周りの冷えに注意。全体の体調に影響するかも。

10月生まれ

知識は裏切らない。身につけたい知識をつけること。

11月生まれ

温泉にツキあり。自宅のお風呂で入浴剤でもOK。親しい仲間にはバレンタインチョコで親睦を深めて。

12月生まれ

親しい仲間にはバレンタインチョコで親睦を深めて。

ヨークフーズさんの向かいです

不動産・相続の専門家 株式会社 プラスホーム

住所：〒243-0017
神奈川県厚木市栄町 1-1-6
営業時間：9:00～19:00

定休日：火・水曜日
駐車場：2台有り

URL：<https://plushome.info>
E-mail：info@plushome.info
TEL：[0120-210-129](tel:0120-210-129)

免許番号：神奈川県知事(2)第28914号

