

2023年10月号(Vol.81)

<不動産・相続の専門家>

# プラスホーム からのおたより



発行: 株式会社プラスホーム 〒243-0017 神奈川県厚木市栄町 1-1-6

☎046-210-4288

## ほのぼのの日記

■こんにちは。プラスホームの能勢です。皆さん「ユニバーサル野球」をご存知でしょうか?昔よく遊んだ「野球盤」の巨大バージョンの事を言います。年齢や性別、障害の有無に関わらず参加できる野球です。ピッチャーは存在せず、ホームベース上で回転しているボールを、スイッチを押す事でストッパーを外しスイングします。



■今回さらに、そのスイッチを押す操作を、パソコンや視線入力装置なるものを使い遠隔で行う大会が開催されました。全国から重い障害を持った子供達がオンラインで画面上に集まり一緒にプレイしたのです。ロータリークラブの活動でそのお手伝いをさせていただきました。詳細は「ウルトラユニバーサル野球」で検索するか、QRコードを読み取るとYouTubeで動画を見る事ができます。

■参加させて頂き印象的だったのは、本人もご家族も嬉しそうで、心の底から楽しんでる様子でした。あるお母さんは、「学校にも通えない子が、まさか野球部に入って仲間と大会に出る事が出来るなんて」と涙ぐんで話されていました。彼らは誰かと一緒に行動する場面が極端に少ないので、一つの事を一緒になす事が嬉しかったのだと思います。

■私自身、大学生時代に障害児教育を学んでいながら何も携わってきませんでした。思わぬ形で巡り合う事ができて貴重な時間になりました。技術で可能性は無限に広がりますね。



株式会社プラスホーム代表取締役、不動産コンサルティング  
マスター、相続対策専門士、宅地建物取引士、2級建築施工管理  
理技士、福祉住環境コーディネーター2級、  
行政書士 能勢 健一

## 【身の回り情報紹介コーナー】

### 見てみて聞いてみて

今月は、先日読んだ本の紹介をさせていただきます。

タイトル:「自分のままで暮らす」

著者は65歳でご主人を亡くしてから、30年以上おひとりさまとして過ごした吉沢久子さんというおばあちゃんです。98歳の時に書いた本なのですが、その年齢になっても、「まだ先には経験してみないとわからないものがある。」「明日が来るのが楽しみ」と言っていました。歳を重ねた事を受け入れ、肩の力が抜けた歳だからこそ感じる方、楽しみ方をしていくそうです。興味があればお手にとってみてください。



## 心理テスト

【質問】 船旅のチケットが当選しました。あなたはいつ出発しますか?

- ① 今すぐ出発する
- ② 特別な日に出発する
- ③ じっくり決める
- ④ いつでもOK

解説は裏面です。



# スタッフ日記

皆さま、こんにちは！岡崎です。  
4月に購入したマンションのリフォームが無事終わり、8月初旬に引っ越しをしました。



物件購入もリフォームも大きなお金が動くことなので、色々迷い悩んだ日々でもありました。

決断をする上で、特に参考となった弊社社長のアドバイスが2点あります。一つはこれからの15年を家族と楽しく暮らすために最適かを考える、もう一つはここだけは譲れないという最低ラインを決めるということです。

希望と価格の折り合いをつけるときに、このアドバイスを軸にして物件購入を決断しリフォームを進めることで、満足のいく家へと引っ越すことが出来ました。それではまた来月号でお会いしましょう！



## お知らせ

【令和五年度下期・第七回厚木市後援・相続セミナー特別専門講座開催案内】  
今月は通常の基礎セミナーとは別に、専門講座として弁護士による講座を開催致します。身近な話題を中心としたお話が聞けるかと思えます。

- ◆ 場所：アミューあつぎ6階606号室
- ◆ 定員先着二十名様(要予約)
- ◆ 参加費：各回千円
- ◆ 内容：相続の失敗事例、くらしの法律(相続関係、離婚、交通事故、等)
- ※ 内容は一部変わることがありますのでご承知おき下さい。
- ◆ お気軽にお申し込みください。



(前島弁護士)

# 今月の占い

十月一日(日)～三十一日(火)

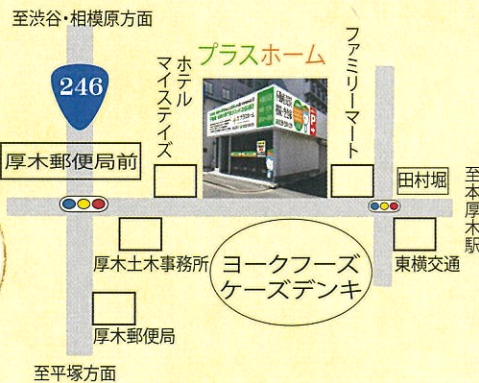


- 1月生まれ：リフレッシュは、カラオケが良さそう。声を出して、体調管理に注意を。早寝早起きの習慣をつけてみて。
- 2月生まれ：気の置けない仲間と楽しい食事を。会話で癒し。
- 3月生まれ：人との壁が少し高いかも。もう少し心を開いてみて。
- 4月生まれ：断捨離は、身近なところから。意識も高くなりそう。
- 5月生まれ：ずっとやってきたことが認められそう。次の段階へ。
- 6月生まれ：疲れたりやる気が出ない時は、美味しいスイーツを。
- 7月生まれ：リーダーシップが求められる時。思い切ってやって。
- 8月生まれ：慎重にやり続けてきたことを表に出せる機会が到来。
- 9月生まれ：急な気温の変化に注意を。天気予報を手エックして。
- 10月生まれ：ラッキーカラーは白。秋のファッションに取り入れて。
- 11月生まれ：思い切ったイメチェンが開運に。人の意見も参考に。
- 12月生まれ：思い切ったイメチェンが開運に。人の意見も参考に。

<不動産・相続の専門家>

## 株式会社 プラスホーム

住所：〒243-0017 神奈川県厚木市栄町 1-1-6  
営業時間：9:00～19:00  
定休日：火・水曜日  
駐車場：2台有り  
URL: <https://plushome.info>  
E-mail: [info@plushome.info](mailto:info@plushome.info)  
TEL: ☎ 0120-210-129  
免許番号：神奈川県知事(2)第28914号



ヨークフーズさんの向かいです



次回第82号は、11月1日頃発行予定。お楽しみに♪