

2023年12月号 (Vol.83)

<不動産・相続の専門家>

プラスホーム からのおたより



発行：株式会社プラスホーム 〒243-0017 神奈川県厚木市栄町 1-1-6

☎046-210-4288

ほのぼの日記

■こんにちは。プラスホームの能勢です。先日、一人暮らしをしている長男(25歳・社会人2年生)が引越しをする事になりました。川崎市から東京都内への移転でしたので、私は関わらずに、自分自身で部屋探しをするようにしました。ところが、部屋の内見や商談を進めていくうちに、不動産業者といっても色々な会社があるように(無知であったり、不明瞭な見積りだったり...)。徐々に本人も私も不安になってきまして、結局どつぷりと都内の部屋探しを手伝う事になってしまいました。



■そして無事に新居が見つかり引越しを済ませたのですが、今回の引越し業者のサービスが斬新でしたのでご紹介します。まず、見積りですが、スマートフォンのリモート操作で部屋を映しながら見てもらい、持っている物を指示します。なんと30分後には見積り額を提示してくれるのです。今どきです。

■続いて、引越し用のダンボールですが、新品と中古品を選べるのです。一度、別の方が使用した物を再利用する事により、費用は安く済みますし、環境にも優しいというわけですね。発想が素晴らしいです。

■さらに、作業完了後スタッフが上司に報告の電話を掛けるのですが、その際にお客さんと電話が変わるシステムなのです。その場でお礼を伝えると同時に、今回の対応がどうであったかを確認するわけです。現代のキーワードが盛り込まれた良い会社でした。見習うようにします！

■いよいよ年末ですね。今年も一年お付き合いありがとうございました。

株式会社プラスホーム代表取締役、不動産コンサルティング
マスター、相続対策専門士、宅地建物取引士、2級建築施工管理
理技士、福祉住環境コーディネーター2級 能勢 健一
行政書士

【身の回り情報紹介コーナー】 見てみて聞いてみて

今月は、プチ旅行のおすすめです。9月に車を走らせること3時間。静岡県浜松市西区舞阪町にある浜名湖・弁天島です。湖面に浮かぶ高さ18mの大きな赤い鳥居があります。特に神社ではなく、シンボルタワー的パワースポットのようです。冬至(およそ12月22日頃)の前後一ヶ月はこの鳥居の中に沈む夕陽が見られるそうです。私がいったのは9月でした。若干位置が違いましたので、今度は冬至の頃の夕方5時を目指して行ってみたいと思います。浜松餃子もおすすめです！



12月



9月

心理テスト

【質問】あなたは福袋を買おうとしています。何の福袋が欲しいですか？

- ① 洋服
- ② アクセサリー
- ③ 雑貨
- ④ 食べ物



解説は裏面です。

します。②自分に合ったダイエット方法が見つかります。③やりがいのある仕事で成果を上げることが出来ます。④健康で清々しい毎日を送ることが出来ます。

スタッフ日記

皆さま、こんにちはー岡崎です。
今年も今回が最終号となりまして。年々時の流れが速くなると感じているのですが、自宅の購入をした今年は本当に一年があつたという間でした。年初からお金の計算に頭を痛め、真夏の引越は体力を使い果たしたという位に大変でした。



でも、自宅を心地の良い空間にするために、周りの方たちに助けていただきながら形にしていくことは良い経験となりました。特にリフォームの時の配色の組み合わせを考える時間は思っていたより楽しく、完成にも満足して過ごしています。

さて、これから年末に向けてまた気忙しくなりますね。街では各種イベントが行われますが、インフルエンザなどにもお気を付けてお過ごしください。それではまた次号でお会いしましょう！



お知らせ

【令和五年度下期・第七回厚木市後援・相続セミナー特別専門講座開催案内】

今月は通常の基礎セミナーとは別に、専門講座として税理士による講座を開催致します。税申告の実務や注意点など、身近な話題を中心としたお話が聞けるかと思えます。

◇ 場所：アミューあつぎ5階
504号室

◇ 定員：先着二十名様(要予約)

◇ 参加費：各回千円

◇ テーマ：相続税の申告の実務と注意
内容：相続税の調査、遺言書の実務、遺産争続の現場を見て。

◇ 講師：税理士法人サンパートナーズ
ズオフィス 税理士 平野壮司様



今月の占い

十二月一日(金)～三十一日(日)



1月生まれ
寒い時こそ、元氣になれる
ファッションで出掛けて。

2月生まれ
この冬は、元氣一杯
ウインタースポーツを楽しんで。

3月生まれ
この年末こそ、思い切った大掃除。
スッキリ新年へ。

4月生まれ
頑張ってきたことに、褒美が
ありそう。充実させて。

5月生まれ
周りに頼りにされそう。
自分を信じた行動が結果に。

6月生まれ
どんな場面でも強力な助っ人出現。
良い結果に動く。

7月生まれ
人懐っこさで好かれそう。
明るいムードメーカーに。

8月生まれ
気になる人とは、一緒に食事を。
距離がぐっと接近。

9月生まれ
今年中にやり遂げたいことは、
何が何でも遂行して。

10月生まれ
クリスマスは、家族と一緒に
ファミリークリスマス。

11月生まれ
親しき中にも礼儀あり。
一年分の感謝を伝えてみて。

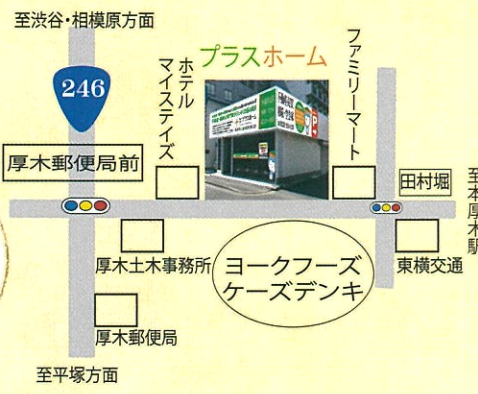
12月生まれ
家電の買い替えは、
来年に持ち越さず年内に決めて。

ABCDEF

ABCDEF

<不動産・相続の専門家> 株式会社 プラスホーム

住所：〒243-0017 神奈川県厚木市栄町 1-1-6
営業時間：9:00～19:00
定休日：火・水曜日
駐車場：2台有り
URL: <https://plushome.info>
E-mail: info@plushome.info
TEL: ☎ 0120-210-129
免許番号：神奈川県知事(2)第28914号



ヨークフーズさんの
向かいです

次回第84号は、1月1日頃発行予定。お楽しみに♪