

2024年3月号(Vol.86)

<不動産・相続の専門家>

プラスホーム からのおたより

発行：株式会社プラスホーム 〒243-0017 神奈川県厚木市栄町 1-1-6
☎046-210-4288



ほのぼのの日記

■こんにちは。プラスホームの能勢です。何も起こるはずがないと、勝手に思い込んでいた元旦から、あっという間に2ヶ月が経ちました。帰省中の息子と娘を連れて初詣に行く事が出来るのも、当たり前ではな来るといふ事を実感し、少しでも被災地に心を寄せていたいと思います。おみくじは末吉で、「身のほどを知り賢く自己防衛」とありました。天災の怖さを知り、あらためて、防災の意識への警鐘ですね。



■さて、先月老化による機能低下対策として脳トレの話をしましたが、今月は電卓マジックのお話です。色々な種類があるので、今回は相手の年齢と生まれた月を当てるマジックをご紹介します。

■まず、電卓を相手に渡し、以下のように入力してもらいます。

①生まれた月に2をかけます。

②それに5を足します。

③それに50をかけます。

④それに年齢を足します。

■ここまで入力してもらったら、電卓を受け取り、ひっそりと250を引きます。そして出た数字の下二桁が年齢、上二桁が生まれた月となつておられます。

■このやり方を覚える事も脳トレの一種かと思えます。自分の誕生日でぜひ試してみてください。きっと誰かにやってみたくありませんよ！女性がお相手の場合はくれぐれもお気をつけください。

株式会社プラスホーム代表取締役、不動産コンサルタント
マスタ、相続対策専門士、宅地建物取引士、2級建築施工
理技士、福祉環境コーディネーター2級 能勢 健一
行政書士

【身の回り情報紹介コーナー】 見てみて聞いてみて

先日、同業の方から頂いた「おはぎ」がとっても美味しくて、見た目も素敵でしたので、今月は、和菓子のお店を紹介いたします。



◆店名…おはぎともなかと

◆住所…厚木市旭町4丁目3-13

◆電話番号…046-212-2868

◆営業時間…11時～16時（おはぎが無くなり次第終了）

※まるでケーキのようなこの写真を見てください。テンションがあがります！



<お店ホームページ>

心理テスト

【質問】あなたの目の前に犬が現れました。何をくわえていますか？

①人形

②ハンカチ

③骨

④ボール



解説は裏面です。

スタッフ日記

皆さま、こんにちはー岡崎です。
 今年は能登半島地震や羽田衝突事故と心の痛む年明けとなってしまいました。皆様のご親戚などに被災はありませんでしたでしょうか。
 今は店頭のみならず、ネットを使い各種ポイントやふるさと納税・クラウドファンディングなど、多岐に渡る方法での募金が出来ようです。ふるさと納税では「代理寄付」という、他の自治体が被災自治体に代わり寄付を受け付け、事務作業を負担することで、被災自治体は災害からの復旧対応に注力することができる制度もあるそうです。



受ける方にとつての最良の形を皆で探りながら、ささやかでも自分のできるところをしていきたいです。もう一度非常時の備えも確認しておきたいですね。それではまた次号でお会いしましょう！



お知らせ

【令和五年度下期・第七回厚木市後援・相続セミナー 基本講座開催案内】
 今月は、不動産業を本業としている私プラスホームの能勢が担当します。今まで実務で経験してきた事例を紹介しながら、不動産の相続対策についてお話しする予定です。
 ◇日時：3月27日(水)午後2時より。
 ◇場所：アミューあつぎ6階604号室
 ◇定員先着二十名様(要予約)
 ◇参加費：各回千円
 ◇内容：不動産の評価、土地の有効活用、資産の組み換え、空き家問題、等
 ※お席に若干の余裕がありますので、お気軽にお申し込みください。



今月の占い

三月一日(金)～三十一日(日)



1月生まれ
 自分がワクワクするような春のファッションをして。

2月生まれ
 休日は、気になる新作スイーツの食べ歩きがお勧め。

3月生まれ
 お天気の良い日は、屋外で春の野草の収穫してみよう。

4月生まれ
 目下のお世話を買って出よう。自分の良いところを発見。

5月生まれ
 諸事情で連絡取りにくい相手に思い切って連絡をして。

6月生まれ
 堅実で冷静な行動が、周りからの信頼得て高評価に。

7月生まれ
 花冷えに注意。花柄のスカーフや羽織ものを持って。

8月生まれ
 見えないところでしっかり努力を。後から報われる。

9月生まれ
 大きな仕事や行事の時は、メインになって活躍して。

10月生まれ
 体調に不具合を感じる時は、思い切って受診をして。

11月生まれ
 窮地と想っていたことが、ふとしたきっかけで好転。

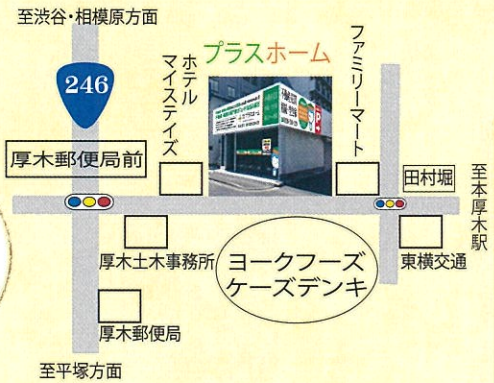
12月生まれ
 ラッキーフーズは焼き芋。ホクホクで心も体も満足。

ABCDEF

ABCDEF

<不動産・相続の専門家> 株式会社 プラスホーム

住所：〒243-0017 神奈川県厚木市栄町 1-1-6
 営業時間：9:00～19:00
 定休日：火・水曜日
 駐車場：2台有り
 URL: <https://plushome.info>
 E-mail: info@plushome.info
 TEL: ☎ 0120-210-129
 免許番号：神奈川県知事(2)第28914号



ヨークフーズさんの向かいです



次回第87号は、4月1日頃発行予定。お楽しみに♪