

2025年6月号(Vol.101)

<不動産・相続の専門家>

プラスホーム からのおたより

発行:株式会社プラスホーム 〒243-0017 神奈川県厚木市栄町 1-1-6
☎ 046-210-4288



ほのぼの日記

■こんにちは。プラスホームの
能勢です。お使いの方もいらつ
しやるかと思いますが、「ルン
バ」に代表されるロボット掃除
機は、だいぶメジャーになっ
てきましたよね。先日、とある現
場でロボット草刈り機なるも
のを見かけました。小さな車
体がトコトコと空き地を走り回っていて、その
姿がなんとも言えず可愛らしく、しばらく見
入ってしまった。まだ価格は高めのように
ですが、草刈りの人手不足や高齢化を考
え、これから注目されそうな商品です。



■先月も書きましたが、AI技術の進化は
本当に目覚ましく、生活に密接に関わっ
てきています。介護ロボットは現場の人手不足
を補い、高齢者の自立支援にもつながりま
す。また、おひとりさま世帯向けの転倒検知
センサーや見守りシステムは、本人やご家
族にとって大きな安心材料になります。さ
らに最近では、会話型AIが孤独感の軽減
や心のケアにも活用されるようになってき
ました。

■機械は苦手、という声もまだ多くありま
すが、操作もどんどんシンプルになってきて
います。声をかけるだけで操作できたり、ス
マホで状況を確認できたりと、高齢の方に
も優しい設計が増えていきます。

■実は、今回の文章作成についても、AIに
少し助けをもらいました。そろそろ機械に
助けてもらうことを、素直にありがたいと
思える年齢になってきたのかもしれない
ね。
笑。

株式会社プラスホーム代表取締役・不動産コンサルティング
マスター・相続対策専門士・宅地建物取引士・2級建築施工
管理技士・福祉住環境コーディネーター2級・行政書士 能勢 健一



お知らせ

【令和7年度 厚木市後援・相続
一斉無料相談会&ミニ相続セミナー】
今年度は相談会及びセミナーを3回開催い
たします。今月が第1回目となります。
(相談会)
■日時:令和7年6月15日(日)午前10時よ
り。

■予約制 先着10組 ■相談時間40分
■相談料無料

■相談員:弁護士・税理士・司法書士・行政書士・
(相談内容によって対応致します。)
(セミナー)

◆テーマ:相続手続きの実務

◆セミナー①10時45分〜

11時15分「相続の基本知識」

②13時45分〜14時15分

「財産目録・遺産分割協議書の作
り方」

◆講師:行政書士 齊藤浩史先生



心理テスト

【質問】自分からこれだけを取り上げない
でほしいものは次のどれですか？

- ① 笑い
- ② 美味しいごはん
- ③ 小動物
- ④ 布団



解説は裏面です。

【心理テストの解説】これであなたが求めている友達のタイプがわかります。①本音をぶつけ合える友達です。

②成長し合える関係を望んでいます。③癒される友達が欲しいようです。④自然体でいられる友達関係が理想です。

スタッフ日記

こんにちは、スタッフの長池です。

「道の駅最強ランキング」で全国1213駅の中から第2位に選ばれた、道の駅保田小学校に行ってきました。廃校となった町立保田小学校を転用。小学校として使われていた当時の懐かしい雰囲気を残しつつ、現在はマルシェやレストラン、温浴施設などを備えています。各教室が宿泊施設になっているのも興味深かったです。ランドセルや机などの備品なども置いてあるので、私も校長になりきって撮影しちゃいました！



現在は少子化の影響により毎年平均約470校程度、全国で廃校が発生しているようです。資金面や集客など厳しい条件の中、再生活用に成功しているだけあり、とても楽しめました！

【身の回り情報紹介コーナー】

見てみて聞いてみて

仲間である建設会社の社長さんが理事長を務めている「厚木市建設業協会」主催で、「建設フェスタ2025インあつぎ」が開催されます。

日程は、6月8日(日) 9時～15時、場所は厚木中央公園です。建設機械の展示や重機の試乗体験、丸太切り体験、スタンプラリーなど、家族で楽しめるイベントが盛りだくさん。キッチンカーや地域団体のブースも出店し、建設業の魅力を体感できます。

厚木市制70周年を記念したイベントで、入場無料ですので、お気軽に行ってみては！



今月の占い

六月一日～三十日



1月生まれ
頑張りが逆に空回りになりつつ、落ち着いて行動を。

2月生まれ
面倒なことを後回しにしないで、さっさと対応して。

3月生まれ
計画変更が入りやすい時。一喜一憂より臨機応変に。

4月生まれ
物事を中心にしやすい時。自分らしく行動をして。

5月生まれ
周りから判断を求められそう。自信を持って判断を。

6月生まれ
地味と想っていた役割が実は主役に。任務遂行して。

7月生まれ
コミュニケーション能力がUP。周りの関係絶対好調。

8月生まれ
人に好かれやすい時。このまま好感度も上がりそう。

9月生まれ
お洒落は、微妙な塩梅が大切。奇抜と地味の絶妙さ。

10月生まれ
困った時は、家族に相談を。良いアドバイスを聞ける。

11月生まれ
信念を曲げないこと。やり通すことが後に高評価に。

12月生まれ
有言実行。生半可な決心は後悔する。言葉に力あり。

<不動産・相続の専門家>

株式会社 **プラスホーム**

住所: 〒243-0017

神奈川県厚木市栄町 1-1-6

営業時間: 9:00～19:00

定休日: 火・水曜日

駐車場: 2台有り

URL: <https://plushome.info>

E-mail: info@plushome.info

TEL: ☎ 0120-210-129

免許番号: 神奈川県知事(3)第28914号



至渋谷・相模原方面

246

厚木郵便局前

ホテル
マイステイズ



ファミリーマート

田村堀

至本厚木駅

厚木土木事務所

ヨークフーズ
ケーズデンキ

厚木郵便局

至平塚方面

ヨークフーズさんの
向かいです



次回第102号は、7月1日頃発行予定。お楽しみに♪