

2026年3月号(Vol.110)

<不動産・相続の専門家>

プラスホーム からのおたより

発行:株式会社プラスホーム 〒243-0017 神奈川県厚木市栄町 1-1-6
☎046-210-4288



みなさまは
こんにちは

ほのぼのの日記

■ こんにちは。プラスホームの能勢です。ある記事でこんな詩を見つけました。

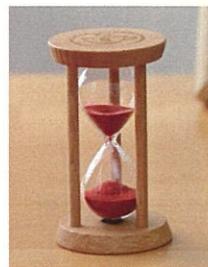
「時は心のうちに、からだのうちに積りゆくもの」

時間は過ぎ去るものではなく、砂時計みたいに少しずつ自分に降り積もり、人生を豊かに育む、といった解釈のようです。

■ 慌ただしく過ぎ去る毎日に追われていると、時間は「失われていくもの」と感じがちですが、この視点は「自分という器を満たしていくもの」として時間を捉え直させてくれます。

■ 最近では、各実務を私ひとりで推し進めているせいか、時間を消費する、砂時計で例えるなら上の砂のような感覚でいました。でも、そうではなく、下の砂と捉えようと、それは消費ではなく、蓄積になると気づかされました。正直申しますと、とても心が傷つく言葉を発せられたり、理不尽な要求をされた経験もあります。何れもそのような経験をすることによつて、悲しみや喜びを何度も味わい、他人の痛みに敏感になったり、小さな幸せに気づけるようになったりするのです。

■ 通常のお仕事でも各団体の業務でも、年配の方と関わる機会が多くなっています。その人が長年繰り返してきた習慣や思考は、背筋の伸び方、手の動かし方、声のトーンに現れます。これを「品格」や「オーラ」と呼ぶのかもしれない。年齢を重ねることは『劣化』ではありませんね。リスペクトして接していきたいと思えます。ちなみに、私は熟成した濃い赤ワインが大好きです！



株式会社プラスホーム代表取締役、不動産コンサルタント
マスター、相続対策専門士、宅地建物取引士、2級建築施工管理
理技士、福祉住環境コーディネーター2級、行政書士、能勢 健一



今月のトピック

厚木市では、放置された空き家の解消や活用を進めるための取り組みが強化されています。

たとえば、老朽空き家の解体工事に対する補助金では解体費用の一部(費用の2分の1、最大50万円)を市が補助します。これにより、使い道がなく地域の景観や安全面で課題となっている建物の撤去がしやすくなります。

また、空き家の所有者向けの無料相談会を開催し、私ども全日本不動産協会の会員が相談員となり、問題解決の方向性を一緒に考えております。

相続で受け継いだ土地や建物をどうしたらよいか悩んでいる方は、厚木市の制度を活用して活用や解体の選択肢を検討してみましよう。



心理テスト

【質問】1年の始まりです。何を新しく始めますか？

- ① ダンス教室に通う
- ② 陶芸教室に通う
- ③ インテリアに凝る
- ④ 資格取得の勉強



解説は裏面です。

お知らせ

【NPO法人 湘南不動産コンサルティング協会 主催 不動産無料相談会開催】
 今回チラシも同封しましたが、私も所属しており、常務理事を務めさせている団体主催の相談会です。
 ■日時：令和8年3月15日(日)午前10時より。
 ■開催場所：あつぎ市民交流プラザ(アミューあつぎ)610号室
 ■予約制ではありませんが、予約の方が優先となります。
 ■相談時間40分 ■相談料無料
 ■相談員：弁護士・税理士・司法書士・行政書士(相談内容によって対応致します)
 ■後援：神奈川県・厚木市・公益財団法人不動産流通推進センター
 ■予約電話番号：0466-25-5253
 ※弊社にお電話いただいても大丈夫です！



見てみて聞いてみて

厚木にも春の足音が聞こえてきました。3月28日(土)・29日(日)に、飯山白山森林公園を中心に「第63回あつぎ飯山桜まつり」が開催されます。桜並木を歩きながら、吹奏楽やダンス、餅まきなど多彩なステージパフォーマンスを楽しめます。夜には桜のライトアップもあり、昼間とは違った幻想的な雰囲気包まれます。早春の陽気の中で、春の訪れを感じるお出かけはいかがでしょう？桜が見頃になっている事を願います(※雨天の場合は内容が変更になる場合があります)



今月の占い

二月一日(日)～三十一日(火)



根も葉もないうわさ話に注意して。一緒に騒がない。

有言実行。自信のないことこそ口に出しておくこと。

誘惑の多い時。自分の本当の気持ちをしっかり持つ。

仕事仲間とお花見に出かけてコミュニケーションを。

回りくどい言葉よりそのままの気持ちを伝えてみて。

日常での普通が一番。何気ない周りの優しさを実感。

お出掛けはカジュアルファッションの新作で決めて。

食事は、美味しいデザートがあるところがお勧め。

大きな買い物は、価値と支払い方法をしっかり確認。

今まで気になっていたらど話せなかつた人と話して。

難問にぶつかったら謙虚さを残しつつ積極的に動く。

12月生れ 天気の良い日は、窓をいっぱい開けてプチ大掃除を。

12月生れ

11月生れ

10月生れ

9月生れ

8月生れ

7月生れ

6月生れ

5月生れ

4月生れ

3月生れ

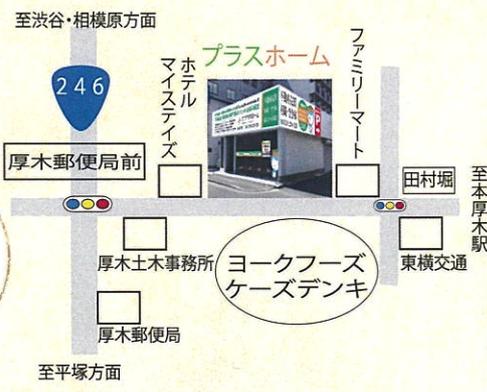
2月生れ

1月生れ

ABCDEF

ABCDEF

<不動産・相続の専門家>
株式会社 プラスホーム
 住所：〒243-0017 神奈川県厚木市栄町1-1-6
 営業時間：9:00～19:00
 定休日：火・水曜日
 駐車場：2台有り
 URL: <https://plushome.info>
 E-mail: info@plushome.info
 TEL: ☎ 0120-210-129
 免許番号：神奈川県知事(3)第28914号



ヨークフーズさんの向かいです

次回第111号は、4月1日頃発行予定。お楽しみに♪