

2026年5月号(Vol.112)

<不動産・相続の専門家>

プラスホーム からのおたより

発行：株式会社プラスホーム 〒243-0017 神奈川県厚木市栄町 1-1-6

☎046-210-4288



ほのぼのの日記

■こんにちは。プラスホームの能勢です。この春、娘が無事に修士課程を終え、大学院を卒業しました。4月からは社会人として新しい一歩を踏み出しています。

息子と娘、二人の子どもがそれぞれ大人になり、自分の道を歩き始めたと思うと、ようやく子育てもひと段落したのかなあと、しみじみ感じています。

■とはいえ、振り返ってみると、子育ての中心はほとんど妻に任せきりでした。私は仕事に夢中で、毎日あわただしく過ごしていた時期が長く、父親として胸を張れるほど子育てに参加していたわけではありません。今になって思えば、もう少しできることもあったのかな、と少し反省する気持ちもあります。

■それでも懐かしく思い出すのは、子どもたちの運動会です。朝から最後までいることはなかなかできませんでしたが、仕事の合間をぬって、スーツに革靴のまま学校へ行き、わが子が出る種目の時間だけ何とか見に行っていました。今思えば、ずいぶん浮いていたかもしませんが、何ともいえずうれしい時間でした。

■子育てを頑張ったのは間違いなく妻ですが、こうして一人とも無事に成長し、それぞれの人生を歩み始めてくれたことは、本当にありがたいことです。今では親子でよく話もしますし、私はなかなか仲の良い親子だと自負しています。子どもたちも少しは感謝してくれているのでは・・・いや、そうだといいな・・・

■これからもそっと応援しながら、家族のつながりを大切にしていきたいと思えます。



株式会社プラスホーム代表取締役、不動産コンサルタント
マスター、相続対策専門士、宅地建物取引士、2級建築施工管理
理技士、福祉住環境コーディネーター2級、行政書士 能勢 健一



今月のトピック

先月号でご案内した、「所有不動産記録証明制度」の次の一歩です。

今年2月から始まったこちらの制度は、亡くなった方やご本人が所有している不動産を一覧で確認しやすくなる制度です。相続の場面では、「ほかにも名義の不動産があったかもしれない」「調べ漏れが心配」ということが少なくありません。そんなときに、この制度を使えば、法務局に請求して所有不動産の一覧を証明書として確認できるため、相続登記や遺産整理の第一歩として役立ちます。請求できるのは本人のほか、相続人や代理人も含まれます。制度が始まったことで、相続の手続きは少しずつ進めやすくなっていますが、資料集めや確認にはやはり早めの準備が大切です。困ったときは、一人で抱え込まず早めに相談したいですね。



心理テスト

【質問】あなたは旅行に行きました。どのような写真を撮りましたか？

- ① アップ
- ② みんなと
- ③ 観光スポットで全身
- ④ 風景



解説は裏面です。

できる誠実派です。③まじめで向上心のある努力家です。④人付き合いは苦手、自分時間が大事なタイプです。

お知らせ

先月号でアルバイト募集のお知らせをしたところ、今回退職するスタッフの方がお友達を紹介してくださり、新しく来ていただけることになりました。とても快活で素敵な方で、これから一緒に働けるのを楽しみにしています。

退職するスタッフが、お友達に「ここ、いい職場だよ」と紹介してくれたのだとしたら、手前味噌ではありますが、少しうれしい気持ちになります。働いてくれた方のご縁が、また次のご縁につながるのはいがたいことですね。その退社したスタッフも、実はお客様のお嬢様で、ご自身の娘さんをご紹介していただいたのでした！ご縁に感謝です。



見てみて聞いてみて



(座間市大塚まつり)
 凧あげといえば、子供の頃、正月に稲がすつかり刈取られた田んぼで揚げていた記憶があります。新緑がまぶしい季節に凧あげの話題です。5月のお楽しみとしておすすめしたいのが、5月4日・5日に開催予定の「座間市大塚まつり」です。相模川グラウンドを会場に、大塚の掲揚のほか、歴史パネル展や特産品販売なども予定されており、毎年たくさんの人でにぎわいます。令和8年の凧文字は「暁駿(ぎょうしゅん)」に決まったそうで、どんな思いをのせて大空に舞い上がるのが楽しみです。大きな凧が空へ上がる光景は、写真では伝わりきらない迫力があります。ぜひ足を運んでみてはいかがでしょうか。

今月の占い

五月一日(金) ~ 三十一日(日)



1月生まれ
 GWは、家族でお出掛けをして、後のいい思い出に。

2月生まれ
 物事を成し遂げるには、高すぎるくらい目の目標を持つ。

3月生まれ
 GWの休日も早起きで、時間の有効活用でOFF満喫。

4月生まれ
 出会い運◎恋人や仲間を募集中の人に朗報ありそう。

5月生まれ
 お出掛けは、新しいファッションにチャレンジして。

6月生まれ
 人間観家・交友関係上昇。誰からも信頼が厚くなる。

7月生まれ
 迷ったり悩んだら原点に戻ること。解決策見つかる。

8月生まれ
 春野菜の新しい料理にチャレンジ。心も元気になる。

9月生まれ
 仕事や家庭でも甘え上手になって。頑張り過ぎない。

10月生まれ
 有言実行で自分にも厳しくなって。目標実行できる。

11月生まれ
 譲り合って埒が明かない時は、思いきって仕切って。

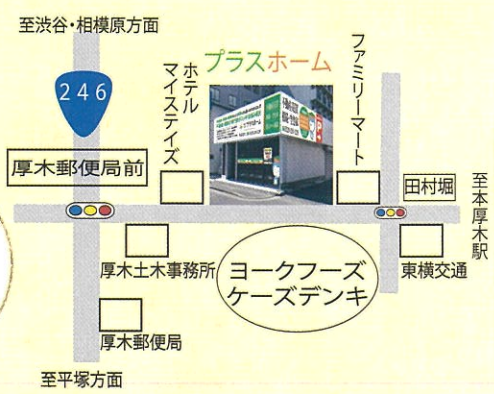
12月生まれ
 温泉にツキあり。ゆっくり浸かってリフレッシュを。

ABCDEFG

BCDEFG

<不動産・相続の専門家> 株式会社 プラスホーム

住所: 〒243-0017 神奈川県厚木市栄町1-1-6
 営業時間: 9:00~19:00
 定休日: 火・水曜日
 駐車場: 2台有り
 URL: <https://plushome.info>
 E-mail: info@plushome.info
 TEL: ☎ 0120-210-129
 免許番号: 神奈川県知事(3)第28914号



ヨークフーズさんの向かいです



次回第113号は、6月1日頃発行予定。お楽しみに♪