

2026年8月号(Vol.115)

<不動産・相続の専門家>

プラスホーム からのおたより

発行:株式会社プラスホーム 〒243-0017 神奈川県厚木市栄町 1-1-6
☎046-210-4288



ほのぼのの日記

■先日、24歳になる娘に誕生日を祝ってもらいました。

しかも、社会人一年生になって初めてのお給料で、二人きりのイタリアンデートです。

■ついこの間まで小さな手を繋いで歩いていた娘が、今では自分で店を予約し、サブライズでバスデープレートまで用意してくれました。「今日は私がごちそうするね」と笑顔で言ってくれる姿に、いつの間にかこんなに頼もしくなったのだらうと、鼻の奥のツーンが止まりませんでした。うれしい反面、少しだけ手を離れていく寂しさも感じます。会計のときに店員さんに伝票とカードを渡すシーンは、ありがたく思いながらも、「本当に払わせていいのかな」と、父の財布は最後まで落ち着きませんでした。

■料理もワインもおいしかったのですが、何よりうれしかったのは、娘が社会人として頑張っている話を聞いたことです。親としては、いつまでも子どもは子どもですが、こうして一人の大人として向き合う時間は、何ともありがたいものですね。

■そんな娘の成長を感じながら、私自身も新たな一年を迎えました。7月からは所属している厚木県中央ロータリークラブで、今年度の会長を仰せつかりました。28年の歴史あるクラブの29代目会長ということで、楽しい気持ちと同時に、責任の重さも感じています。

■娘の成長に背中を押されながら、私自身も地域の皆さまとご縁を大切に、少しでもお役に立てる一年にしていきたいと思えます。



株式会社プラスホーム代表取締役 不動産コンサルティング
マスター、相続対策専門士、宅地建物取引士、2級建築施工管理
理技士、福祉住環境コーディネーター2級、行政書士 能勢 健一



今月のトピック

(親の家の鍵、誰が持っていますか?)

お盆などご実家に集まる機会がある方は、「家の鍵」のことも少し話してみたいかがでしょうか。親御さんが元気なうちは気にしないものですが、急な入院や施設入所、相続後に空き家になった時、「誰も鍵を持っていない」「どこにあるか分からない」ということが意外とあります。また、空き家になった後は換気や郵便物の確認、雨漏り・庭木の点検なども必要です。キーボックスを利用するなど鍵の保管場所や、いざという時に誰が対応するのかを家族で共有しておくだけでも安心につながります。大切なのは、問題が起きてから慌てるのではなく、元気なうちに少しずつ話しておくことです。



心理テスト

【質問】ケガをした小鳥を助けたら、お礼につづらをくれました。どれを選びますか？

- ①大きく重いもの
- ②大きく軽いもの
- ③小さく重いもの
- ④小さく軽いもの



解説は裏面です。

を「監」に見くたさう。



[湘南不動産コンサルティング協会コラム]

お知識(せ)不動産(しん)知識(し)

い
ま
の
自
ら

12月 生	友入と出掛け。花火大会。お勉強。
11月 生	欲入。情報。EGT。を。を。
10月 生	時夏の間を有効利用して。早起き。
9月 生	そめ。夏。の。時。は。進。進。進。
8月 生	信。自。分。の。曲。を。作。ら。な。い。で。お。う。た。い。と。い。う。歌。を。う。た。う。
7月 生	お。果。の。梨。の。皮。を。剥。き。取。り。て。入。果。菜。
6月 生	今。は。夏。の。海。に。泳。ぎ。たい。と。い。う。歌。を。う。た。う。
5月 生	お。ハ。の。カ。の。水。火。の。海。を。泳。ぎ。たい。と。い。う。歌。を。う。た。う。
4月 生	自。分。の。手。を。洗。う。と。い。う。歌。を。う。た。う。
3月 生	暑。い。時。に。は。体。力。を。保。つ。と。い。う。歌。を。う。た。う。
2月 生	一。迷。い。た。と。い。う。歌。を。う。た。う。
1月 生	は。受。け。入。れ。て。お。う。た。と。い。う。歌。を。う。た。う。



0475-77-11



URL: <https://plushome.info>
E-mail: info@plushome.info
TEL: 0120-210-129
免許番号: 神奈川県知事(3)第28914号

住 所:〒243-0017
神奈川県厚木市栄町 1-1-6
営業時間:9:00~19:00
定休日:火・水曜日
駐車場:2台有り

株式会社 フラスホーム
＜不動産・相続の専門家＞

